

Presseinformation 02.09.2026

Bauverein Hilden schließt das Geschäftsjahr 2025 mit einem starken Ergebnis ab!

Am 01.09.2026 hat die Mitgliederversammlung der Gemeinnütziger Bauverein Hilden eG den Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2025 festgestellt. Die Wohnungsbaugenossenschaft hat im Jahr 2025 einen Jahresüberschuss in Höhe von € 951.961,73 erwirtschaftet. Nach der Einstellung in die gesetzliche Rücklage verbleibt ein Bilanzgewinn in Höhe von 856.461,73. Der Vorschlag des Vorstands, wieder die maximal zulässige Dividende in Höhe von 4% auszuschütten und den Rest in die freien Rücklagen, das Sparbuch der Genossenschaft, einzustellen, wurde angenommen.

Vorstand und Aufsichtsrat wurden entlastet.

Außerdem hat die Mitgliederversammlung eine Neufassung der Satzung beschlossen. Die alte Satzung stammt aus dem Jahr 2000. In diesen mehr als 25 Jahren hat sich viel geändert. Gesetze wurden angepasst, neue Gesetze sind hinzugekommen und die Rechtsprechung hat sich weiterentwickelt.

Zum Abschluss der Versammlung wies das geschäftsführende Vorstandsmitglied Lars Dedert auf eine Besonderheit hin. Seit diesem Jahr ist die Gemeinnütziger Bauverein Hilden eG Mitglied der Initiative „Zu Gast bei den Wohnungsbaugenossenschaften Deutschland“. Ab dem Jahr 2027 bietet die Genossenschaft eine vollständig möblierte Gästewohnung an. Die Wohnung kann von allen Mitgliedern aller Genossenschaften, die Teil des Netzwerks sind, angemietet werden. Die Mitglieder der Gemeinnütziger Bauverein Hilden eG dürfen zudem auch die Gästewohnungen der anderen beteiligten Genossenschaften nutzen; aktuell 156 Gästewohnungen, in über 50 Städten.

„Das Ergebnis ist wirklich stark und zeigt, dass unsere Genossenschaft wirtschaftlich gut aufgestellt ist. Dadurch können wir unseren Mitgliedern, neben sicherem und bezahlbarem Wohnraum, weitere Mehrwerte bieten. Die Möglichkeit, künftig Gästewohnungen in ganz Deutschland mieten zu können, ist dafür ein schönes Beispiel“ so Dedert.

Gemeinnütziger

BAUVEREIN Hilden eG

Ein paar Impressionen ...

